

T.C.
BAŞAKŞEHİR KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

İLGİLİLERE DUYURU (İLAN)

Milli Eğitim Bakanlığı İstanbul İli Başakşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne bağlı bulunan "**Emlak Konut Abdülhamit Han OO**" kantin işletmesi 09/02/2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin 20/3. maddesine göre oluşturulan ihale komisyonunca 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi gereğince açık teklif pazarlık usulü yöntemiyle kiraya verilecektir.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Ahmet ÇOŞKUN
İlçe Milli Eğitim Müdürü

BAŞAKŞEHİR İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
EMLAK KONUT ABDÜLHAMİT HAN ORTAOKULU
Kantin İşletmesinin Kiralanması İşi İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu iş; İstanbul İli Başakşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne bağlı bulunan "**Emlak Konut Abdülhamit Han OO**" kantin işletmesi, 09/02/2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul-Aile Birliği Yönetmeliği'nin 20/3. maddesi hükümleri doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre yapılacak ihale ile kiraya verilecektir.

Madde 2. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Kurumun Adı	: Emlak Konut Abdülhamit Han OO
b) Bulunduğu İlçe	: BAŞAKŞEHİR
c) Kira Tespiti Komisyonunca Belirlenen	
Muhammen Bedel Tespiti	: 7.000,00 TL. (yedibintürklirası)
d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	: 07/12/2021 Salı Günü Saat 10:30
e) İhalenin Yapılacağı Yer	: Başakşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
f) Öğrenci Mevcudu	: 885
g) Brüt Kantin Alanı	: 90 m ²
h) Demirbaş Bedeli	: 0,00 TL.

Madde 3. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel ve özel hükümleri ile kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar. Bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunamazlar.

Madde 4. İhaleye katılmak isteyenler ihale ile ilgili şartnameyi; Başakşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne ait **Vakıflar Bankası Başakşehir Şubesi nezdindeki TR98 0001 5001 5800 7292 5991 19** numaralı IBAN hesabına, ihale doküman bedeli olarak **250,00 TL. (ikiyüzellitürklirası)** yatırıldığına dair dekontla, Başakşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Bölümünden temin edebileceklerdir. (**İştirakçilere şartname teslim alındı belgesi verilecektir.**)

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler aşağıdaki listede yer alan ihale komisyonuna verilecek belgeleri; üzerinde iştirakçi adı-soyadı, adresi, iletişim bilgileri ve işin adı yazılı yapışkan kısımlarından imza ya da parafı kapalı bir zarf içerisinde **06/12/2021 Pazartesi Günü Saat 17:00'a adar** Başakşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Bölümüne teslim edeceklerdir. **(İştirakçilere evrak zarfı teslim alındı belgesi verilecektir.)**

Madde 6. Kuruma/Kantine Milli Eğitim Müdürlüğünden onaysız yapılan sabit demirbaşlar bedel tespitinde dikkate alınmayacaktır. Müstecir ayrıldığı takdirde tesis ettiği taşınır demirbaşları alabilir. İşletme hakkını alan kişi, sözleşme imzalamadan önce yukarıda belirtilen demirbaş bedelini Okul İdaresinin bildireceği banka hesabına yatırmak zorunda olup ödemeye ilişkin makbuz, dekont ya da belgeyi, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne ibraz edecektir. Kantin işletmesinin herhangi bir nedenle sona erdirilmesi durumunda, amortisman payı düşülerek yeniden belirlenecek demirbaş bedeli yeni işletmeci tarafından, önceki işletmeciye ödenecektir.

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak isteklilerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz edilmesi gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- a) T.C. vatandaşı olmak.
- b) Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- c) Başka bir kantin işletiyor olmamak (İstanbul Kantinciler Esnaf Odasından belge alınacak.)
- d) İhaleye katılmak isteyen kişi bizzat katılacaktır. (Vekalet ile ihaleye girilmez)
- e) İhaleye 61 (altmışbir) yaşından gün almamış gerçek kişiler katılabilirler. Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
- f) Mesleki Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak.
- g) İhaleden men yasağı almamış olmak. (İstanbul Kantinciler Esnaf Odasından belge alınacak.)
- h) İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.
- i) Herhangi bir Okul kantinini işletirken idari soruşturma sonucu sözleşmesi feshedilen işletmeciler ve birinci derece yakınları bu ihaleye katılamazlar.

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

- 1- Nüfus cüzdanının veya sürücü belgesinin fotokopisi (e-devlet üzerinden alınan nüfus cüzdanı ve sürücü belgesi geçerlidir.)
- 2- Yerleşim Yeri Belgesi ya da İkametgah Sureti (Nüfus Müdürlüklerinden, Muhtarlıklardan ya da e-devlet üzerinden alınacak.)
- 3- Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. maddesinin 4. bendinde belirtilen belgelerden birine sahip olmak. Mesleki Yeterlilik Belgesi; Katılımcılarda, 05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanununun 30. maddesi ile; İşyeri Açma belgesinin ustalık belgesinin yetki ve sorumluluklarını taşıdığı ve dolayısıyla ustalık belgesine denk olduğu belirtilmiştir. (e-devlet üzerinden alınan belgeler geçerlidir.)
- 4- Son bir ay içerisinde alınmış Adli Sicil Kayıt Belgesi. Alınan bu belgede "Adli Sicil Arşiv Kaydı" bilgileri de bulunacaktır. (Cumhuriyet Savcılığından veya E-devletten alınabilir.)

- 5- Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde, başka bir kantin çalıştırmadığına dair son 1 (bir) ay içerisinde alınmış belge. (İstanbul Kantinciler Esnaf Odasından alınacak.)
- 6- İhaleden men yasağı almadığına dair son 1 (bir) ay içerisinde alınmış belge. (İstanbul Kantinciler Esnaf Odasından alınacak.)
- 7- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmadığına dair beyan. (Matbu form şartname ekinde mevcuttur. İlgili okuldan alınacak resmi yazı da geçerlidir.)
- 8- Şartname Teslim Tutanağı (Alındı Belgesi)
- 9- İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden alınmış idarece onaylanmış; istekli tarafından şartnamenin her sayfasına "**ŞARTNAMEYİ OKUDUM, KABUL EDİYORUM**" ibaresi el yazısı ile yazılmış ve imzalanmış olan İhale İdari Şartnamesi.
- 10- Geçici teminat, muhammen bedel tespit komisyonunca belirlenen 9 (dokuz) aylık muhammen bedelin %30'udur. Başakşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne ait **T.C. Ziraat Bankası Başakşehir şubesindeki TR47 0001 0021 9252 9792 7250 08 numaralı "Kantin Kati ve Geçici Teminat IBAN Hesabı"na, 18.900,00 TL. (onsekizbindokuzyüztürklirası)** bedelin geçici teminat olarak yatırıldığına dair dekont.
- 11- İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ve kantin kiralama ihalesi yapılan okul yöneticilerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları olmadığını belirten komisyona hitaben yazılmış yazı. (Başvuru Sahibi Yazısı)

İHALE KOMİSYONU